

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stoszowice zawiadamia, że w **dniu 20 listopada 2013 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Stoszowice – sala posiedzeń, odbędzie się IV publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości **SREBRNA GÓRA przy ul. Kolejowej nr 5a**, stanowiącej własność Gminy Stoszowice, objętej księgą wieczystą KW Nr SW1Z/00047900/1, składającej się z działki numer 481/1 o powierzchni 0,1850 ha, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwnicznym, o powierzchni użytkowej 372,73 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym wolno stojącym o powierzchni użytkowej 28,24 m<sup>2</sup>.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 410.000,00 zł.**

(słownie: czterysta dziesięć tysięcy złotych)

1. Gmina Stoszowice posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości. Działka numer 481/1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Srebrna Góra uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/177/2013 Rady Gminy Stoszowice z dnia 23 kwietnia 2013 r. oznaczona jest symbolem UP – tereny usług publicznych i KDD.13 – tereny dróg publicznych dojazdowych.
2. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.
3. Poprzednie przetargi przeprowadzone były w dniu 03.04.2013 r., 26.06.2013 r. i 12.09.2013 r.

**Wysokość wadium - 21.000,00 zł.**

(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych)

4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Stoszowice w Banku Spółdzielczym w Budzowie numer 25 9533 1014 2003 0000 0185 0002 w **terminie do dnia 12 listopada 2013 roku (włącznie)**.
5. Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu podlega zwrotowi niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni, od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (przepada na rzecz gminy).
7. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dokument stwierdzający tożsamość, a ponadto osoba reprezentująca w przetargu osobę
8. Nabywca ponosi koszty opracowania dokumentacji wymaganej do sprzedaży oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
9. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Stoszowice, pokój nr 1 lub pod numerem telefonu 74 8164520.
10. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w prasie lokalnej i ogólnokrajowej, na stronie internetowej [www.stoszowice.pl](http://www.stoszowice.pl) oraz podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie i na terenie sołectw w gminie.
11. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, przy czym informacja o odwołaniu przetargu musi być niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Stoszowice, dnia 15.10.2013 r.

WÓJT GMINY  
  
Marek Janikowski